



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

## РЕШЕНИЕ № СМ-09-ОС/2019 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представено от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-57/04.02.2019г., допълнителна информация с вх. № КПД-11-57-(4)/07.03.2019г., и писмо на БДИБР – Пловдив с вх. № КПД-11-57-(2)/18.02.2019г.

### РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Сграда за обслужващ персонал и склад за инструменти“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0002073 „Добростан“ за опазване на дивите птици.

**Местоположение:** поземлен имот с номер 021033, местност „Дерето – Белишка река“, землище на село Борово, община Лъки, област Пловдив.

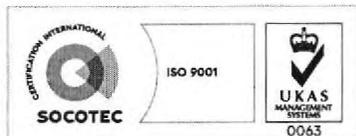
**Възложител:** „С . . . . .“

### Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за обслужващ персонал и склад за инструменти в ПИ №021033, местност „Дерето – Белишка река“, землище на село Борово, община Лъки, област Пловдив. Новопредвидената сграда е във взаимовръзка с обект: „Кравеферма“, предвиден за реализация в съседен ПИ №021034.

За инвестиционно предложение: „Кравеферма за 150 дойни крави“ в ПИ № 021034, местност „Дерето – Белишка река“, землище на село Борово, община Лъки, област Пловдив, в РИОСВ – Смолян е проведена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), завършила с издаване на Решение № СМ-008-ПР/2016г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда. В последствие е проведена процедура по промяна на предназначението на земята и за обекта е издадено разрешение за строеж от главния архитект на Община Лъки.

По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение, се предвижда в границите на ПИ № 021033, местност „Дерето – Белишка река“, землище на село Борово, община Лъки, област Пловдив, да бъде изградена една сграда за обслужващ



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



персонал и склад за инструменти със застроена площ около 200 кв.м. Транспортно-комуникационното обслужване до обекта ще се осъществява от прилежащия асфалтиран път град Лъки – село Белица, през мост на реката и прилежащ полски път, като няма да се променя съществуващата пътна инфраструктура. По отношение електроснабдяването на сградата, се предвижда да се използва предвиденото ел. хранване за основния обект – кравеферма, като тази инфраструктура ще се използва и за новопредвиденото строителство. Предвидено е за питейни нужди на персонала да се използва бутилирана вода (диспенсъри), а за битови нужди да се използват водоноски, зареждани от водопреносната мрежа на село Борово или град Лъки. Формираните от сградата битово-отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, като същата ще бъде почиствана периодично по договор с лицензиран оператор.

Видно от представена скица, ПИ № 021033, в чийто граници е предвидено за реализация инвестиционното предложение, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „нива“ и с площ 0.871 дка. С Решение № 259, взето с Протокол № 35 на редовна сесия на Общински съвет – Лъки, проведена на 29.11.2018г., се разрешава изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 021034-за кравеферма, с цел неговото разширение чрез включване на поземлен имот № 021033 по КВС на землището на село Борово, общ. Лъки за изграждане на сграда за обслужващ персонал и склад за инструменти.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- ВГ0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

- ВГ0002073 „Добростан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.47/2010 г.).

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ОС установи, че:

- реализацията на инвестиционното предложение е **допустима**, спрямо режима на защитена зона ВГ0002073 „Добростан“, съгласно горесцитираната заповед за обявяването ѝ.

- инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на условията, описани в приложеното за съобразяване становище с изх. № ПУ-01-85 (1)/18.02.2019г. на БД ИБР – Пловдив.

Инвестиционното предложение: „Сграда за обслужващ персонал и склад за инструменти“, предвидено за реализация в поземлен имот с номер 021033, местност „Дерето – Белишка река“, землище на село Борово, община Лъки, област Пловдив, не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложения №1 или 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предложението е във взаимовръзка и представлява разширение на обект: „Кравеферма“, предвиден за реализация в съседен поземлен имот с идентификатор №021034. Предвиденото разширение не се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), тъй като не е свързано с промяна на основната дейност на кравефермата и увеличаване на нейния капацитет. В тази връзка, за инвестиционното предложение не следва да бъде провеждана процедура по реда на Глава шеста от ЗООС.

С оглед гореизложените обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп.), подлежи на процедура по

оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни” и BG0002073 „Добростан”.

За инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

**Съгласуването** на инвестиционното предложение се основава на следните

### **МОТИВИ:**

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни” и BG0002073 „Добростан”, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта на двете зони: 0,00006% от площта на ЗЗ „Родопи-Средни” и 0,0001% от площта на ЗЗ „Добростан”.

2. При реализацията на инвестиционното предложение не се засягат природни местообитания и местообитания на растителни видове, предмет на опазване в зоните и не може да се очаква загуба на площ, както и увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитените зони.

3. Предвид характерът и обема на предвидените на предвидените в инвестиционното предложение дейности, местоположението, типът на обекта, както и характера на засегнатата територия (земяделска земя, с начин на трайно ползване – нива), няма вероятност от загуба, увреждане или фрагментация на хранителни и/или размножителни местообитания или места за укритие и почивка за видовете, вкл. птици, тъй като предложението е предвидено да се реализира в обработваема земя, която не се явява природно местообитание, както и типично местообитание, важно за оцеляването и за жизнения цикъл на видовете предмет на опазване в двете защитените зони.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до дълготрайни и необратими негативни въздействия върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, както и генериране на значително и продължително във времето шумово натоварване, вкл. и безпокойство на видовете, предмет на опазване в двете защитени зони, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им.

5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни” и BG0002073 „Добростан”.

6. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, спрямо одобрените до момента други планове, проекти и инвестиционни предложения със сходен характер.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

### **УСЛОВИЯ:**

1. Дейностите по реализация на предложението да се извършват в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и други отпадъци, вкл. депониране на земна маса.

2. При извършване на озеленяване в имота да се използват характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.

3. Да не се допуска използване на пестициди и минерални торове при поддържане на тревната покривка в имота.

4. Да не се извършва ограждане на имота с масивна ограда, а същата да бъде лека ажурна с разстояние между елементите, осигуряващо свободно и безпрепятствено преминаване на дребни животни (бозайници, влечуги и земноводни), предмет на опазване в зоните.

*Реализацията на инвестиционно предложение „Сграда за обслужващ персонал и склад за инструменти“, в поземлен имот с номер 021033, местност „Дерето – Белишка река“, землище на село Борово, община Лъки, област Пловдив, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.*

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

19.03.2019 г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

*Директор на РИОСВ-Смолян*

